

Årsredovisning för
NSGK Drift AB
556577-1218

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för NSGK Drift AB, 556577-1218, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamhetsberättelse

Golfen är en av Sveriges största idrotter och var tjugonde svensk är en aktiv golfspelare. Vi har under de senaste åren upplevt ett ökat intresse för att spela golf, speciellt i åldersgruppen unga vuxna.

På NSGK förväntade vi oss ett fortsatt högt tryck med mycket golfspel på våra banor under 2023. När vi summerar året kan vi konstatera att vi haft i stort sett lika många spelade rundor som under 2022 och mer eller mindre oförändrat antal medlemskap.

Under året har vi arbetat med att bli en mer hållbar golfklubb och har blivit miljöcertifierade enligt GEO certifieringsprogram, vilket är det första steget i det långsiktiga arbetet. GEO (Golf Environment Organization) är en internationell icke-vinstdrivande organisation som hjälper golfen nå sin potential som en social, ekonomisk och miljömässig tillgång.

Våra golfbanor

Efter en vinter med mycket snö kunde vi öppna vår 9 hålsbana den 13 april och våra 18 hålsbanor den 20 april. Våra banor fick en bra start på säsongen med en bra övervintring med få skador. Vädret var sedan säsongens stora samtalsämne där vi under våren och försommaren fick uppleva en ovanligt torr period med varmt väder och utan nederbörd. Detta följdes sedan upp av en regnig och blöt sommar och därefter en höst med kraftiga regnväder som avlöste varandra. Detta var en utmaning för våra banor men vi klarade oss förhållandevis bra jämfört med andra banor som fick hålla stängt under flera veckor i augusti på grund av översvämningar.

Under 2023 togs en ny långsiktig utvecklingsplan fram för våra banor i samarbete med Pierre Fulke Design. Den kommer vi nu att utgå ifrån i våra framtida förbättringsarbeten på våra golfbanor.

Idrott och tävling

Vi rekryterade en ny tränare till klubben, Lars Bjurström, för att stärka den idrottsliga verksamheten. Några av våra större tävlingsaktiviteter under året var NSGK Open, Östgötatrippeln, Golfveckan och finalen i JSM Klubblag. Ett stort engagemang bland våra funktionärer möjliggör dessa aktiviteter på klubben. Våra kommittéer genomförde en full säsong och det är kul att se vilken bred och kvalitativ verksamhet som bedrivs på NSGK.

Ekonomi

Både Norrköping Söderköping Golfklubb (NSGK) och dotterbolaget NSGK Drift AB visar positiva ekonomiska resultat för verksamhetsåret 2023. Vi överträffar det budgeterade resultatet för koncernen vilket främst beror på en högre omsättning än förväntat. Vi tog inför året höjd för ökade driftkostnader vilket också visat sig vara utfallet. Med tanke på höjda räntor är det värt att notera att vi vid bokslutet inte har några banklån kvar, då vi senaste åren lyckats amortera av samtliga tagna lån.

Framtiden

Vi ser framför oss en fortsatt positiv utveckling av vår verksamhet i strävan mot visionen "Stolta medlemmar och leende besökare". En osäker omvärld och ett svårare ekonomiskt klimat kommer, precis som 2023, att ha en påverkan på NSGK framöver. Styrelsen ser dock möjligheterna att fortsätta utveckla vår verksamhet och våra anläggningar framöver där varje investering ska förbättra upplevelsen på vår golfklubb.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i Tkr 2020
Nettoomsättning	26 212	24 941	24 506	22 015
Rörelseresultat	696	612	819	871
Resultat efter finansiella poster	681	567	759	821
Balansomslutning	22 620	22 594	21 505	19 405
Soliditet, %	18	15	14	12

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	250 000	10 200	3 164 145
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			538 414
Vid årets slut	250 000	10 200	3 702 559

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserad vinst	3 164 145
Årets resultat	538 414
	3 702 559
Balanseras i ny räkning	3 702 559
Summa	3 702 559

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		26 211 753	24 940 610
Övriga rörelseintäkter		708 543	478 239
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		26 920 296	25 418 849
Rörelsekostnader			
Råvaror, förnödenheter och handelsvaror		-4 001 650	-3 905 305
Övriga externa kostnader		-12 410 849	-11 600 573
Personalkostnader	2	-8 914 047	-8 479 161
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-897 887	-800 631
Övriga rörelsekostnader		-	-21 450
Summa rörelsekostnader		-26 224 433	-24 807 120
Rörelseresultat		695 863	611 729
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		28 204	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-43 184	-44 407
Summa finansiella poster		-14 980	-44 407
Resultat efter finansiella poster		680 883	567 322
Resultat före skatt		680 883	567 322
Skatter			
Skatt på årets resultat		-142 469	-102 734
Årets resultat		538 414	464 588

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Vägtunnel	3	445 909	460 648
Summa immateriella anläggningstillgångar		445 909	460 648
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	10 472 849	10 978 046
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	992 638	1 002 589
Summa materiella anläggningstillgångar		11 465 487	11 980 635
Summa anläggningstillgångar		11 911 396	12 441 283
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror, förnödenheter och handelsvaror		2 456 716	2 379 882
Summa varulager		2 456 716	2 379 882
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		47 813	21 815
Fordringar hos koncernföretag		174 225	174 225
Övriga fordringar		361 132	476 873
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		487 482	384 453
Summa kortfristiga fordringar		1 070 652	1 057 366
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 180 940	6 715 563
Summa kassa och bank		7 180 940	6 715 563
Summa omsättningstillgångar		10 708 308	10 152 811
SUMMA TILLGÅNGAR		22 619 704	22 594 094

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		250 000	250 000
Reservfond		10 200	10 200
Summa bundet eget kapital		260 200	260 200
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 164 145	2 699 557
Årets resultat		538 414	464 588
Summa fritt eget kapital		3 702 559	3 164 145
Summa eget kapital		3 962 759	3 424 345
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6,7	72 664	163 516
Summa långfristiga skulder		72 664	163 516
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	90 852	510 852
Förskott från kunder		757 949	699 386
Leverantörsskulder		1 112 360	1 144 655
Skulder till koncernföretag		11 853 387	11 177 318
Skatteskulder		-	137 648
Övriga skulder		230 081	208 341
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 539 652	5 128 033
Summa kortfristiga skulder		18 584 281	19 006 233
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		22 619 704	22 594 094

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
-Vägtunnel	50
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	10-50
-Markanläggningar	5-50
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Personal

	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Medelantalet anställda	18	20
Summa	18	20

Not 3 Immateriella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 264 732	1 264 732
	1 264 732	1 264 732
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-804 084	-789 343
-Årets avskrivning enligt plan	-14 739	-14 741
	-818 823	-804 084
Redovisat värde vid årets slut	445 909	460 648

Not 4 Byggnader och markanläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	20 663 626	20 176 137
-Nyanskaffningar	-	668 170
-Avyttringar och utrangeringar	-	-180 681
	<u>20 663 626</u>	<u>20 663 626</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-9 685 580	-9 360 630
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	155 681
-Årets avskrivning enligt plan	-505 197	-480 631
	<u>-10 190 777</u>	<u>-9 685 580</u>
Redovisat värde vid årets slut	10 472 849	10 978 046

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	8 267 103	8 740 180
-Nyanskaffningar	368 000	417 543
-Avyttringar och utrangeringar	-	-890 620
Vid årets slut	<u>8 635 103</u>	<u>8 267 103</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-7 264 514	-7 828 425
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	869 170
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-377 951	-305 259
Vid årets slut	<u>-7 642 465</u>	<u>-7 264 514</u>
Redovisat värde vid årets slut	992 638	1 002 589

Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas inom fem år efter balansdagen	72 664
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas inom ett år efter balansdagen	<u>90 852</u>
	163 516

Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda panter och säkerheter	5 200 000	5 200 000

Underskrifter

Norrköping, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Johan von Below
Styrelseordförande

Fredrik Lager
Verkställande direktör

Marianne Lantz Johansson

Magnus Lockner

Annika Rydgren

Micael Wahlberg

Krister Eriksson

Cecilia Rondahl

Henrik Sjö

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Patrik Fjärstedt
Auktoriserad revisor

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Bengt Fredrik Lager

VD

Serienummer: 19800229xxxx

IP: 193.234.xxx.xxx

2024-02-23 13:22:54 UTC



Marianne Johansson

Styrelseledamot

Serienummer: 19610503xxxx

IP: 81.231.xxx.xxx

2024-02-23 15:48:59 UTC



Lars Johan von Below

Styrelseledamot

Serienummer: 19671031xxxx

IP: 217.209.xxx.xxx

2024-02-24 04:49:41 UTC



Cecilia Elisabeth Rondahl

Styrelseledamot

Serienummer: 19720516xxxx

IP: 83.140.xxx.xxx

2024-02-25 14:46:51 UTC



Magnus Lockner

Styrelseledamot

Serienummer: 19690516xxxx

IP: 83.250.xxx.xxx

2024-02-25 20:30:32 UTC



Karl Henrik Sjö

Styrelseledamot

Serienummer: 19691024xxxx

IP: 194.16.xxx.xxx

2024-02-26 13:42:38 UTC



Penneo dokumentnyckel: LBZV8-BZANV-JO465-KI120-3DEA8-4IEU6

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

Per Erik Krister Biörsmark Eriksson

Styrelseledamot

Serienummer: 19620706xxxx

IP: 78.79.xxx.xxx

2024-02-27 09:29:10 UTC



MICAEL WAHLBERG

Styrelseledamot

Serienummer: 19660525xxxx

IP: 213.112.xxx.xxx

2024-02-27 11:16:52 UTC



ANNIKA RYDGREN

Styrelseledamot

Serienummer: 19640118xxxx

IP: 185.152.xxx.xxx

2024-02-27 14:30:09 UTC



Patrik Fjärstedt

Revisor

Serienummer: 19720430xxxx

IP: 217.213.xxx.xxx

2024-02-27 15:31:10 UTC



Penneo dokumentnyckel: LBZV8-BZANV-JO465-KI120-3DEA8-4IEU6

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>** Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>