

Årsredovisning för  
**Norrköping Söderköping Golfklubb**  
825000-3343

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Noter	6-7
Underskrifter	8

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Norrköping Söderköping Golfklubb, 825000-3343 får härmed avge årsredovisning för 2024.

## Verksamhetsberättelse

Golf är en av Sveriges största sporter och en av tjugo svenskar är en aktiv golfspelare. Under de senaste åren har vi observerat ett ökat intresse för golf, särskilt bland unga vuxna. Precis som nationellt ser vi samma trend på NSGK där golfspelandet ökar och intresset bland juniorer växer.

### Våra golfbanor

Trots en snörik vinter kunde vi öppna vår 9-hålsbana den 9 mars. Vår 18-hålsbana öppnades den 14 april men tvingades stänga ett par dagar på grund av snöfall. Under året spelades mer golf på våra banor än under föregående år, från både medlemmar och gäster.

Under 2024 tog vi första spadtaget enligt vår långsiktiga utvecklingsplan genom att bygga ett nytt hål 18 på Klinga i samarbete med Pierre Fulke Design. Det nya hålet förbättrar säkerheten för närliggande bostadsområde, höjer spelupplevelsen och kommer invigas under första halvan av 2025.

En nyhet på våra banor var test av robotklippning av fairway och ruff, vilket visade sig vara framgångsrikt. Vi planerar att fortsätta denna utveckling och öka antalet robotklippare för att effektivisera underhåll och höja kvaliteten på spelytorna.

### Idrott och tävling

Våra kommittéer genomförde sina aktiviteter med framgång och det är glädjande att se den breda och kvalitativa verksamheten på NSGK. Vår barn- och ungdomsverksamhet växer och vi firade stora framgångar i JSM Klubblag där NSGK som ett av fyra lag i Sverige nådde finalen.

Bland våra större tävlingsaktiviteter under året fanns NSGK Open, Östgötatrippeln, Golfveckan och finalen för Svenska Juniortouren. Ett stort engagemang bland våra funktionärer gjorde dessa aktiviteter möjliga.

Projektet för att förbättra träningsupplevelsen på våra anläggningar fortskrider. Under hösten påbörjades bygget av vår nya Golfstudio på Hylinge, med stöd från Allmänna Arvsfonden. På våren installerades Toptracer på Klinga, vilket har ökat träningsglädjen och frekvensen på rangen.

### Ekonomi

Golfkoncernen (NSGK och NSGK Drift AB) har ökat omsättningen med cirka 10% jämfört med föregående år, drivet av ökade medlemsintäkter, shopförsäljning, greenfee och rangeintäkter. Vi budgeterade för ökade driftskostnader, vilket har visat sig korrekt. Vårt ekonomiska läge har möjliggjort genomförandet och påbörjandet av planerade investeringar i våra anläggningar, finansierade till stor del med egna medel.

### Framtiden

Vi ser fram emot en fortsatt positiv utveckling av vår verksamhet och våra anläggningar, med engagerade medlemmar och kompetent personal, i strävan mot visionen "Stolta medlemmar och leende besökare". På NSGK pågår ständig förbättring, och vår utmaning ligger i att finansiera framtida större investeringar för att fortsätta vara en hållbar och attraktiv golfklubb.

### Ekonomisk översikt

	2024-12-31	2023-12-31	2022-12-31	2021-12-31
Nettoomsättning	5 107 159	5 011 722	6 112 707	5 863 267
Soliditet, %	88	92	90	88
Årets Resultat	-89 382	613 578	1 375 397	1 420 554

### Not Eget kapital

	Annat Kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	22 519 000	-1 519 957
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Årets resultat		-89 382
<b>Vid årets slut</b>	<b>22 519 000</b>	<b>-1 609 339</b>

### Dispositioner beträffande vinst eller förlust

	Belopp
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
ansamlad förlust	-1 519 957
årets resultat	-89 382
	<u>-1 609 339</u>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	-1 609 339
Summa	<u>-1 609 339</u>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Nettoomsättning		5 107 159	5 011 722
Övriga rörelseintäkter		3 375 121	3 332 462
		<u>8 482 280</u>	<u>8 344 184</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-3 834 074	-3 644 655
Personalkostnader	1	-4 385 759	-3 726 848
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-356 586	-356 587
<b>Rörelseresultat</b>		<u>-94 139</u>	<u>616 094</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		6 893	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 136	-2 516
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>-89 382</u>	<u>613 578</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>-89 382</u>	<u>613 578</u>
<b>Årets resultat</b>		<u><b>-89 382</b></u>	<u><b>613 578</b></u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>			
Byggnader	2	10 853 797	10 191 665
Inventarier, verktyg och installationer	3	182 822	224 798
		<u>11 036 619</u>	<u>10 416 463</u>
<b><i>Finansiella anläggningstillgångar</i></b>			
Andelar i koncernföretag	4	367 000	367 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	5	21 440	21 440
		<u>388 440</u>	<u>388 440</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>11 425 059</u>	<u>10 804 903</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Kundfordringar		78 024	14 000
Fordringar hos koncernföretag		11 640 489	11 853 387
Aktuell skattefordran		80 370	4 430
Övriga fordringar		13 830	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		48 231	16 857
		<u>11 860 944</u>	<u>11 888 674</u>
<b>Kassa och bank</b>		378 485	266 011
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>12 239 429</u>	<u>12 154 685</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>23 664 488</u>	<u>22 959 588</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
Annat kapital		22 519 000	22 519 000
		<u>22 519 000</u>	<u>22 519 000</u>
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserad vinst eller förlust		-1 519 957	-2 133 535
Årets resultat		<u>-89 382</u>	<u>613 578</u>
		<u>-1 609 339</u>	<u>-1 519 957</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>20 909 661</u>	<u>20 999 043</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		849 734	87 675
Skulder till koncernföretag		-	174 225
Skatteskulder		85 101	-
Övriga kortfristiga skulder		233 176	199 377
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>1 586 816</u>	<u>1 499 268</u>
		<u>2 754 827</u>	<u>1 960 545</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>23 664 488</u>	<u>22 959 588</u>

## Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Erhållna bidrag

Föreningen har under året beviljats stöd från Allmänna Arvsfonden för att uppföra en träningslokal på Hylinge. Av den totala summan på 1972 tkr har 986 tkr erhållits under 2024. Kvarvarande del av bidraget kommer erhållas under 2025 i samband med att projektet färdigställts. Stödet har i årsredovisningen minskat tillgångens anskaffningsvärde.

### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknande livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Markanläggningar	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5-50

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Anställda och personalkostnader

#### Medelantalet anställda

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantal Anställda	6	5
<b>Totalt</b>	<b>6</b>	<b>5</b>

### Not 2 Byggnader

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	20 654 592	20 654 592
Tillgång under uppförande, pågående projekt	976 742	-
	21 631 334	20 654 592
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-10 462 927	-10 148 315
-Årets avskrivning enligt plan	-314 610	-314 612
	-10 777 537	-10 462 927
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>10 853 797</b>	<b>10 191 665</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	789 344	789 344
	<u>789 344</u>	<u>789 344</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-564 546	-522 571
-Årets avskrivning enligt plan	-41 976	-41 975
	<u>-606 522</u>	<u>-564 546</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>182 822</b>	<b>224 798</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	367 000	367 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>367 000</b>	<b>367 000</b>

### Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
NSGK Drift AB, 556577-1218, Norrköping	2 500	100	367 000
			<u>367 000</u>

### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	21 440	21 440
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>21 440</b>	<b>21 440</b>

### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Panter och säkerheter för egna skulder</i>		
Fastighetsinteckningar	1 000 000	1 000 000
Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
<b>Summa</b>	<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>

### Not 6 Checkräkningskredit

	2024-12-31	2023-12-31
Beviljad kreditlimit	500 000	500 000
Outnyttjad del	-500 000	-500 000
<b>Utnyttjat kreditbelopp</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



## Underskrifter

Norrköping, den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Johan von Below  
Styrelseordförande

Henrik Sjö

Magnus Lockner

Marianne Lantz Johansson

Annika Rydgren

Micael Wahlberg

Jens Berglund

Thomas Stenberg

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Patrik Fjärstedt  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Thomas Roland Stenberg (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: 50a35f3b9fb299[...]c2e1188dd2ef6

IP: 90.225.xxx.xxx

2025-03-12 13:31:47 UTC



## Jens Berglund (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: 024da4d6962f8d[...]5ef219fe7e54e

IP: 90.227.xxx.xxx

2025-03-12 13:51:17 UTC



## ANNIKA RYDGREN (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: 616c7b15b8056c[...]e9615fa5bca80

IP: 185.152.xxx.xxx

2025-03-12 14:59:35 UTC



## Marianne Johansson (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: aee9f848bc7c28[...]7b09faed66323

IP: 213.67.xxx.xxx

2025-03-12 15:17:07 UTC



## Magnus Lockner (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: 0116070da3e6c6[...]360edd35e7fa1

IP: 2.248.xxx.xxx

2025-03-12 18:32:45 UTC



## Lars Johan von Below (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: a6e6a9e0c6b184[...]e5d1bac5b345d

IP: 81.224.xxx.xxx

2025-03-12 19:52:26 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra valideringsverktyg för digitala signaturer.

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Karl Henrik Sjö (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: fe0ff700e8c446[...]12df77383e59e

IP: 194.16.xxx.xxx

2025-03-13 08:28:15 UTC



## MICAEL WAHLBERG (SSN-validerad)

Styrelseledamot

Serienummer: e4eb23033ea65b[...]c4a6d801ddf09

IP: 85.229.xxx.xxx

2025-03-13 10:25:56 UTC



## PATRIK FJÄRSTEDT (SSN-validerad)

Revisor

Serienummer: e2f5c1ce9b6570[...]fb8b693cc7a78

IP: 159.253.xxx.xxx

2025-03-13 13:11:56 UTC



Detta dokument är undertecknat digitalt via **Penneo.com**. De signerade uppgifternas integritet är validerad med hjälp av ett beräknat hashvärde för originaldokumentet. Alla kryptografiska bevis är inbäddade i denna PDF, vilket säkerställer både autenticitet och möjlighet till framtida validering.

Detta dokument är försett med ett kvalificerat elektroniskt sigill som innehåller ett certifikat och en tidsstämpel från en kvalificerad tillhandahållare av betrodda tjänster.

### Så här verifierar du dokumentets äkthet:

När du öppnar dokumentet i Adobe Reader kan du se att det är certifierat av **Penneo A/S**. Detta bekräftar att dokumentets innehåll förblir oförändrat sedan tidpunkten för undertecknandet. Bevis för de enskilda undertecknarnas digitala signaturer bifogas dokumentet.

De kryptografiska bevisen kan kontrolleras med hjälp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andra validerings verktyg för digitala signaturer.